



PREJETE IN OBRAVNAVANE PRIPOMBE OBČINE IDRIJA

Število prejetih in obravnavanih pripomb po statusih obravnave

Status	1 - ugodeno	2 – delno ugodeno	3 - zavrženo	4 – zavrženo (rok)	6 - dvojnik	8 – v dopolnitvi
Število	1	2	3	0	0	0

Seznam prejetih in obravnavanih pripomb

#	Model	Cona	Prejeta pripomba	Oprelitev občine	Status	Utemeljitev GURS
1	GOZ	937186 NOTRANJSKA	Previsoka VR	se ne upošteva	2	Upošteva se predlog o zarisu cone, ki je v skladu s predpisanimi merili v Zakonu o množičnem vrednotenju nepremičnin ZMVN-1.
2	HIS	962682 LEDINE_ MEDVEDJE_ BRDO	Previsoka VR	se ne upošteva	3	Pripomba ni v skladu s predpisanimi merili v Zakonu o množičnem vrednotenju nepremičnin ZMVN-1.



PRILOGA K POROČILU PO IZVEDENI JAVNI OBRAVNAVI PREDLOGA MODELOV VREDNOTENJA NEPREMIČNIN

#	Model	Cona	Prejeta pripomba	Opredelitev občine	Status	Utemeljitev GURS
3	KDS	955553 IDRIJA	Previsoka VR	se ne upošteva	3	Vrednostna raven je določena na podlagi analize podatkov trga nepremičnin in stroškov gradnje.
4	KME	937043 IDRIJSKO	Previsoka VR	1. Cela Vojskarska planota je zgrožena (to dokazujejo s podpisi), da v izrednih razmerah obdeluje planoto na povprečni nmv 1000 m in se po VR enačijo z dolinskimi kmetijami, zato predlagamo znižanje VR za vsa območja (v državi) nad 600 nmv. 2. za ostale se ne upošteva	1	Upošteva se predlog o zarisu cone, ki je v skladu s predpisanimi merili v Zakonu o množičnem vrednotenju nepremičnin ZMVN-1.
5	STZ	933400 IDRIJA	Previsoka VR	1. se upošteva za vsa stavbna zemljišča z velikimi nakloni (npr. nad 20%), ki so dejansko nezazidljiva in jih je v mestu Idrija veliko. Ta zemljišča se znotraj urbanističnih zasnov ponavadi opredelijo kot območja zelenih površin, s katerimi jih varujemo pred vsakršno pozidavo in se ohranjajo zgolj kot zeleni sistemi mesta. 2. za ostala zemljišča se ne upošteva.	2	Pripomba se nanaša na podatke o nepremičnini.



PRILOGA K POROČILU PO IZVEDENI JAVNI OBRAVNAVI PREDLOGA MODELOV VREDNOTENJA NEPREMIČNIN

#	Model	Cona	Prejeta pripomba	Opredelitev občine	Status	Utemeljitev GURS
6	STZ	932675 LEDINE_ MEDVEDJE_ BRDO	Previsoka VR	se ne upošteva	3	Pripomba se nanaša na podatke o nepremičnini.