



PREJETE IN OBRAVNAVANE PRIPOMBE OBČINE ŠENTILJ

Število prejetih in obravnavanih pripomb po statusih obravnave

Status	1 - ugodeno	2 – delno ugodeno	3 - zavrjneno	4 – zavrženo (rok)	6 - dvojnik	8 – v dopolnitvi
Število	0	2	1	0	0	0

Seznam prejetih in obravnavanih pripomb

#	Model	Cona	Prejeta pripomba	Opredelitev občine	Status	Utemeljitev GURS
1	PPL	941468 BENCINSKA_ CRPALKA_ SENTILJ	564-STAVBA 12, 22 ,17,13, 1169,105 Gornje nepremičnine ne pašejo v cono/ raven kot neprem. v mestu Šentilj v Slov. goricah. Obmejne lokacije so razvrednotene od vstopa v EU dalje, slab dovoz iz avtoceste, označevalne table nedopustne, blokirani dovozi zaradi tranzita, kolone zaradi meje, parkirišča zablokirana s tov. vozili- argumenti za nižjo raven/cono.	Predlagamo, da če je možno, da se Gurs opredeli do prejete pripombe.	3	Pripomba ni v skladu s predpisanimi merili v Zakonu o množičnem vrednotenju nepremičnin ZMVN-1.
2	PPL	941522 ŠENTILJ	564-STAVBA 12, 22 ,17,13, 1169,105 Gornje nepremičnine ne pašejo v cono/ raven kot neprem. v mestu Šentilj v Slov. goricah. Obmejne lokacije so razvrednotene od vstopa v EU dalje, slab dovoz iz avtoceste, označevalne table nedopustne, blokirani dovozi zaradi tranzita, kolone zaradi meje, parkirišča zablokirana s tov. vozili- argumenti za nižjo raven/cono.	Predlagamo, da če je možno, da se Gurs opredeli do prejete pripombe.	2	Upošteva se predlog o zarisu cone, ki je v skladu s predpisanimi merili v Zakonu o množičnem vrednotenju nepremičnin ZMVN-1.



PRILOGA K POROČILU PO IZVEDENI JAVNI OBRAVNAVI PREDLOGA MODELOV VREDNOTENJA NEPREMIČNIN

#	Model	Cona	Prejeta pripomba	Oprelitev občine	Status	Utemeljitev GURS
3	PPP	941943 ŠENTILJ	564-STAVBA 12, 22 ,17,13, 1169,105 Gornje nepremičnine ne pašejo v cono/ raven kot neprem. v mestu Šentilj v Slov. goricah. Obmejne lokacije so razvrednotene od vstopa v EU dalje, slab dovoz iz avtoceste, označevalne table nedopustne, blokirani dovozi zaradi tranzita, kolone zaradi meje, parkirišča zablokirana s tov. vozili- argumenti za nižjo raven/cono.	Predlagamo, da če je možno, da se Gurs opredeli do prejete pripombe.	2	Upošteva se predlog o zarisu cone, ki je v skladu s predpisanimi merili v Zakonu o množičnem vrednotenju nepremičnin ZMVN-1.