



PREJETE IN OBRAVNAVANE PRIPOMBE OBČINE GORNJA RADGONA

Število prejetih in obravnavanih pripomb po statusih obravnave

Status	1 - ugodeno	2 – delno ugodeno	3 - zavrženo	4 – zavrženo (rok)	6 - dvojnik	8 – v dopolnitvi
Število	0	0	1	0	0	0

Seznam prejetih in obravnavanih pripomb

#	Model	Cona	Prejeta pripomba	Opredelitev občine	Status	Utemeljitev GURS
1	STZ	933132 GORNJA_ RADGONA	Družba SAVA TURIZEM d.d. daje splošno pripombo na vrednostno cono in raven, saj še niso uspeli pregledati vseh nepremični, ki jih imajo tudi v drugih občinah, zato prosijo za podaljšanje roka. V občini Gornja Radgona ima družba dve nepremičnini 184 17 in 184 18. Družba daje splošno pripombo na vrednostno raven 6/25 in vrednostno cono STZ_933132, da je previsoka.	Občina Gornja Radgona se ne strinja s pripombo, saj se nepremičnini nahajata še v mestu Gornja Radgona, namenska raba 10540 druge urejene zelene površine je prava, na nepremičnini se nahaja jumbo pano. V kolikor bi se nepremičnini nahajali izven mesta, bi se lahko pogovarjali o spremembi cone in ravni, zdaj pa se nahajata še v mestu. Po elektronski pošti umvn@gov.si smo vam tudi posredovali prilogo (skaniran dopis s pripombami, tabelo z nepremičninama in obrazec JR.MV-1).	3	Vrednostna raven je določena na podlagi analize podatkov trga nepremičnin.