



PREJETE IN OBRAVNAVANE PRIPOMBE OBČINE **ROGATEC**

Število prejetih in obravnavanih pripomb po statusih obravnave

Status	1 - ugodeno	2 – delno ugodeno	3 - zavrjneno	4 – zavrženo (rok)	6 - dvojnik	8 – v dopolnitvi
Število	0	0	1	0	0	0

Seznam prejetih in obravnavanih pripomb

#	Model	Cona	Prejeta pripomba	Opredelitev občine	Status	Utemeljitev GURS
1	KME	937110 LAŠKO_ ŠMARJE_ ROGAŠKA	Zaradi nadmorske višine kmetijska zemljišča po vrednosti niso primerljiva z nižje ležečimi. Pri prodaji je dosežena cena pod 1 Eur na m2.	Menimo, da se pripomba ne nanaša na vrednostno raven temveč na način vrednotenja, kjer se mogoče upoštevajo tudi te značilnosti kmetijskih zemljišč (možnost obdelave, naklon, lega...).	3	Vrednostna raven je določena na podlagi analize podatkov trga nepremičnin.