

GURS UMVN

Od: Janja Ravnikar [janja.ravnikar@obcina-skocjan.si]
Poslano: 21. maj 2018 13:19
Za: umvn.gu@gov.si; umvn.pripombe@gov.si
Zadeva: Vprašanja in pripombe za potrebe posveta na GURS 23. 5. 2018

Spoštovani, za potrebe posveta na GURS dne 23. 5. 2018 v povezavi z novim Zakonom o množičnem vrednotenju nepremičnin vas prosimo, da premislite, ali je smiselno že v sredo razpravljati o zidanicah na območjih za vinogradništvo in sadjarstvo, in sicer so te različnih namenov: ene dejansko služijo namenu zidanice ali hramčka, ki jih lastniki uporabljajo za spravilo pridelka in orodja ter za občasno prespanje; nekateri so namenjeni zidaniškemu turizmu; v nekaterih pa ljudje bivajo, kljub temu, da prostorski akti tega ne predvidevajo. Na podlagi obiskov strank (občanov) pri nas in na podlagi telefonskih pogovorov z območno Geodetsko upravo in Upravno enoto smo ugotovili, da kljub prepovedi bivanja Geodetska uprava na zahtevo lastnika vseeno izda hišno številko in na podlagi hišne številke Upravna enota na zahtevo stranke zavede stalno bivanje (Upravna enota nam je razložila, da zato, ker morajo vedeti, kje državljanu lahko izročijo morebitne pošiljke). Posledično te osebe prihitijo na občine, nam povedo, da imajo hišno številko, ki jim jo je dala Geodetska uprava (in povedo tudi, da je v REN Geodetska uprava zavedla, da gre za stanovanjski objekt, torej da jim je bivanje tam očitno tudi dovoljeno), da jim je Upravna enota dala stalno prebivališče, sedaj pa od občine želijo še infrastrukturo. To seveda poruši celoten koncept prostorskega urejanja in to izgubi smisel.

Problem tudi nastane, ko pride stranka k nam z informacijo, da se prodaja neka zidanica in da jo želi kupiti ter se z družino preseliti v njo. Vpraša nas, ali bo v njej lahko bival. Mi mu odgovorimo, da na podlagi naših prostorskih aktov ne, ker zidanice niso namenjene stalnemu prebivanju. Vendar potem drugje dobi informacije, da če bo šel na Geodetsko upravo, bo dobil hišno številko, in če bo potem z njo šel na Upravno enoto, bo dobil potrdilo o stalnem prebivališču. S tem se nas uradnike občinskih uprav postavlja v neumen in ponižujoč položaj, saj izpade, kot da ne vemo, kaj govorimo.

Kako to uskladiti?

Hvala in lep pozdrav.

mag. JANJA RAVNIKAR, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
višja svetovalka za urbanizem in razvoj
 Telefon tajništvo: (07) 38 46 300
 Telefon pisarna: (07) 38 46 302

Občina Škocjan, Škocjan 67, 8275 Škocjan
<http://www.obcina-skocjan.si>



2019 - **KNOBLEHARJEVO LETO**
 200 let rojstva našega velikega rojaka dr. Ignacija Knobleharja (1819-1858)

SAMO NASLOVNIKU ! / ONLY FOR THE INTENDED RECIPIENT!

OPOZORILO: Ta elektronska pošta vsebuje informacije, ki so lahko zaupne narave. Namenjene so samo naslovniku. Če je bilo zaradi napake v naslovu ali pri prenosu sporočilo poslano drugam, prosimo, da o tem nemudoma obvestite pošiljatelja elektronskega sporočila. Če sporočilo ni bilo namenjeno vam, ne smete uporabljati, razkriti, širiti, kopirati, printati ali kakorkoli uporabiti informacije v sporočilu.

DISCLAIMER: This e-mail contains proprietary information some or all of which may be legally privileged. It is for the intended recipient only. If an addressing or transmission error has misdirected this e-mail, please notify the sender by immediately replying to this mail. If you are not the intended recipient you must not use, disclose, distribute, copy, print, or rely on this e-mail.



Pomislite na okolje, preden natisnete tole sporočilo! / Please consider the environment before printing this e-mail.